

**T.C.**  
**SAKARYA VALİLİĞİ**  
**İl Milli Eğitim Müdürlüğü**  
**İLAN**

**SERDİVAN İLÇESİ – Zübeyde Hanım Ortaokulu Müdürlüğü Kapalı Spor Salonu**, Milli Eğitim Bakanlığı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Arasında 08.01.2024 Tarihinde İmzalan Protokol doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun "51/g ve 35/d" maddelerine göre pazarlık usulü hükümleri çerçevesinde yapılacak ihale ile üçüncü şahıslara kiraya verilecektir.

- 1) Pazarlığa konu olan kapalı spor salonunun bulunduğu;
  - a) Okulun Adı : **Zübeyde Hanım Ortaokulu Müdürlüğü**
  - b) Bulunduğu İlçe : **SERDİVAN**
  - c) Muhammen Bedel : **Aylık 60.000,00 TL. Yıllık 720.000,00 TL**
  - d) Geçici Teminat Bedeli (%3) : **64.800,00 TL**
  - e) İhalenin yapılacağı yer : **Sakarya İl Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu (Camili Mahallesi Resmi Daireler Kampüsü B Blok Adapazarı)**
  - f) İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat : **20.03.2025 - 14:30**
  - g) Kiralanan Yerin İşletme Zaman Dilimleri :

Eğitim Öğretim Dönemi Hafta İçi	20.30-24.00 saatleri arasında
Eğitim Öğretim Dönemi Hafta Sonu	08.30-22.00 saatleri arasında
Eğitim Öğretimin Olmadığı Ara Tatil ve Yarıyıl Tatili	08.30-22.00 saatleri arasında
Eğitim Öğretimin Olmadığı Yaz Tatili	08.30-22.00 saatleri arasında

- 2) İhaleye katılacaklar Sakarya İl Milli Eğitim Müdürlüğünden temin edecekleri ihale ile ilgili ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerin tüm maddelerini kabullenmiş sayılırlar, ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez itirazda bulunamazlar.
- 3) İhaleye katılmak isteyenler ihale ile ilgili dokümanları İl Milli Eğitim Müdürlüğünden temin etmek zorundadırlar.
- 4) İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

**İHALENİN SÜRESİ:** Serdivan Zübeyde Hanım Ortaokulu Müdürlüğü **Kapalı Spor Salonu** 3 ( Üç ) yıllık süreyle belirtilen zaman dilimlerinde çalıştırılmak üzere Müdürlüğümüzce kiraya verilecektir.

**İHALYE KATILABİLME ŞARTLARI VE İSTENİLEN BELGELER:**

- A) **İhaleye Katılabilecekler:** Sportif faaliyet gösteren spor kulüpleri (Dernek yapılı), sportif faaliyet yürüten firma/şirket/kurumlar katılabilir.
- B) İhale şartnamesi ve ekleri, ihale doküman bedelinin Sakarya Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünün Ziraat Bankası Adapazarı Şubesinde bulunan **TR040001000019000010005770** IBAN nolu hesabına yatırıldığına dair dekontun bir nüshasının teslim edilmesi suretiyle temin edilecektir.
- C) İhalede istenen evrakların tümü (İhale Dosyası) ihale günü saat 12:00'a kadar bizzat ihale komisyonuna teslim edilecektir. Bu tarih ve saatten sonraki müracaatlar kabul edilmeyecektir.

**İstenen Belgeler:**

- 1) Sakarya Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünün Ziraat Bankası Adapazarı Şubesinde bulunan **TR040001000019000010005770** IBAN nolu hesabına kiralanacak okul salonunun ismi belirtilmek suretiyle yıllık muhammen bedelin %3'ü ( **64.800,00 TL** ) kadar geçici teminatın (EFT veya havalelerde alıcı adı "HAZİNE VE MALİYE BAKANLIĞI İÇ ÖDEMELER SAYMANLIĞI" olarak belirtilecek.) yatırıldığına dair dekontu veya herhangi bir bankadan alınacak Teminat Mektubunun aslı (2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. Maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecektir.)
- 2) Spor Kulüpleri veya Spor Faaliyeti yürüten tüzel veya gerçek kişinin kayıtlı olduğu kamu kurum ve kuruluşlarından almış olduğu faaliyet, işletme, açılış evrakları. (asılları veya asılları idarece onaylanmış suretleri)
- 3) Gerçek ve tüzel kişinin merkezini belirtir ticari sicil gazetesini sureti ile firma kaşesi, mührü ve tescil edildiklerine ilişkin belgeler. (aslı veya aslı idarece onaylanmış sureti) Spor kulüplerinin Gençlik ve Spor Bakanlığınca tescil edildiklerine ilişkin belge.
- 4) Spor Kulübü ya da spor faaliyeti gösteren tüzel veya gerçek kişiyi temsilen katılan katılımcının noter onaylı imza sirküleri, imza beyannamesi ve nüfus kayıt örneği. (Barkotlu)
- 5) Teklif Mektubu (ilk teklifler kapalı zarf içinde ihale komisyonuna sunulacak olup, evrak kontrolünden sonra teklifler değerlendirilmeye alınacaktır).
- 6) İhale doküman bedeli olarak **1.500,00 TL** Sakarya Defterdarlığı Muhasebe Müdürlüğünün Ziraat Bankası Adapazarı Şubesinde bulunan **TR040001000019000010005770** IBAN nolu hesabına yatırıldığına dair banka dekontu.
- 7) İhale Şartnamesinin istekli tarafından her bir sayfasının imzalanmış örneği.
- 8) Vergi Borcu olmadığına dair belge.
- 9) Sosyal Güvenlik Kurumundan borcu olmadığına dair belge veya SGK ile ilişkisi yoktur yazısı.
- 10) Adli Sicil Kaydı. (Barkotlu)
- 11) Vekâlet ile katılan kişilerin vekâletnameleri. Spor Kulüpleri ya da Spor Faaliyeti yürüten tüzel veya gerçek kişiyi temsilen ihaleye girecek olan kişinin kimlik fotokopisi (aslı idarece görülüp onaylanmış)
- 12) İhalenin kazanılması halinde kefil olunacağına ilişkin gerçek kişiden alınacak taahhütname.