

T.C.
SERDİVAN KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
İLAN

SERDİVAN İLÇESİ –Zübeyde Hanım Ortaokulu Kapalı Spor Salonu, Milli Eğitim Bakanlığı ile Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Arasında 25/08/2022 Tarihinde İmzalan Protokol doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun "35/a ve 51/g" maddelerine göre pazarlık usulü hükümleri çerçevesinde yapılacak ihale ile üçüncü şahıslara kiraya verilecektir.

- 1) Pazarlığa konu olan kapalı spor salonunun bulunduğu;
 - a) Okulun Adı : **Zübeyde Hanım Ortaokulu**
 - b) Bulunduğu İlçe : **Serdivan**
 - c) Muhammen Bedel : **Aylık 20.000,00 TL. Yıllık 240.000,00 TL**
 - d) Geçici Teminat Bedeli (%3) : **7.200,00TL**
 - e) İhalenin yapılacağı yer : **Serdivan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü**
 - f) İhalenin Yapılacağı Tarih ve Saat : **02/12/2022-15:00**
 - g) Kiralanan Yerin İşletme Zaman Dilimleri :

Eğitim Öğretim Dönemi Hafta İçi	17.30-23.00 saatleri arasında
Eğitim Öğretim Dönemi Hafta Sonu	08.00-23.00 saatleri arasında
Eğitim Öğretimin Olmadığı Ara Tatil ve Yarıyıl Tatili	06.00-23.00 saatleri arasında
Eğitim Öğretimin Olmadığı Yaz Tatili	06.00-23.00 saatleri arasında

- 2) İhaleye katılacaklar Serdivan İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden temin edecekleri ihale ile ilgili ihale şartnamesi ve eki bulunan özel hükümlerin tüm maddelerini kabullemiş sayılırlar, ileride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez itirazda bulunamazlar.
- 3) İhaleye katılmak isteyenler ihale ile ilgili dokümanları İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden temin etmek zorundadırlar.
- 4) İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

İHALENİN SÜRESİ: Zübeyde Hanım Ortaokulu **Kapalı Spor Salonu 1** (bir) yıllık süreyle belirtilen zaman dilimlerinde çalıştırılmak üzere Okul Aile Birliğince kiraya verilecektir.

İHALYE KATILABİLME ŞARTLARI VE İSTENİLEN BELGELER:

İhaleye Katılabilecekler: İhaleye en az üç (3) yıl spor alanında faaliyet yürüten spor kulüpleri ya da spor faaliyetlerinde bulunan gerçek veya tüzel kişiler katılabilir.

İstenen Belgeler:

- 1) Serdivan Malmüdürlüğünün Ziraat Bankası Serdivan Şubesinde bulunan **TR29 0001 0020 9400 0010 0062 33** IBAN nolu hesabına kiralanacak okul salonunun ismi belirtilmek suretiyle yıllık muhammen bedelin %3'ü (**7200,00TL**) kadar geçici teminatın (EFT veya havalelerde alıcı adı "HAZINE VE MALİYE BAKANLIĞI İÇ ÖDEMELER SAYMANLIĞI" olarak belirtilecek.) yatırıldığına dair dekontu veya herhangi bir bankadan alınacak Teminat Mektubunun aslı (2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. Maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecektir.)
- 2) Spor Kulüpleri ya da Spor Faaliyeti yürüten tüzel veya gerçek kişiyi temsilen ihaleye girecek olan kişinin kimlik fotokopisi (aslı idarece görülüp onaylanmış)
- 3) Spor Kulüpleri veya Spor Faaliyeti yürüten tüzel veya gerçek kişinin kayıtlı olduğu kamu kurum ve kuruluşlarından almış olduğu faaliyet, işletme, açılış evrakları. (asılları veya asılları idarece onaylanmış suretleri)
- 4) İhaleye katılacak spor kulüpleri ya da spor faaliyeti gösteren tüzel veya gerçek kişilerin spor alanında en az 3 (üç) yıl alanında faaliyet gösterdiğine dair belge (aslı veya aslı idarece onaylanmış sureti)
- 5) İhaleye katılacak spor kulüpleri ya da spor faaliyeti gösteren tüzel veya gerçek kişilerin halen aktif olarak faaliyetlerini yürüttüğüne dair belge. (aslı veya aslı idarece onaylanmış sureti)
- 6) Spor Kulübü ya da spor faaliyeti gösteren tüzel veya gerçek kişiyi temsilen katılan katılımcının imza sirküleri ve imza beyannamesi.
- 7) Teklif Mektubu (ilk teklifler kapalı zarf içinde ihale komisyonuna sunulacak olup, evrak kontrolünden sonra teklifler değerlendirilmeye alınacaktır).(EK-1)
- 8) İhale doküman bedeli olarak **500,00 TL** Serdivan Malmüdürlüğünün Ziraat Bankası Serdivan Şubesinde bulunan **TR44 0001 0020 9496 5301 1850 01** IBAN nolu Özel Hesabına yatırıldığına dair banka dekontu.
- 9) Spor Kulübü veya spor faaliyeti gösteren tüzel veya gerçek kişinin yetkilisinin ikametgah belgesi.
- 10) İhale Şartnamesinin istekli tarafından imzalanmış örneği.
- 11) Vergi Borcu olmadığına dair belge.
- 12) Sosyal Güvenlik Kurumundan borcu olmadığına dair belge veya onaylı yapılandırma belgesi.
- 13) İhaleyi kazanması durumunda işletme saatleri içerisinde her türlü sağlık ve güvenlik önlemlerinin alınacağına dair İhale Komisyonuna hitaplı taahhütname.(EK-2)
- 14) İhaleyi kazanması durumunda spor salonunun her türlü (elektrik, su, doğalgaz vb.) giderlerini karşılayacağına dair İhale Komisyonuna hitaplı taahhütname.(EK-3)
- 15) İhaleyi kazanması durumunda spor salonunun her türlü tesis masraflarının karşılanacağı ve işletme süresi sonunda herhangi bir hak talep etmeden spor salonunu boşaltacağına dair İhale Komisyonuna hitaplı taahhütname.(EK-4)
- 16) Adli Sicil Kaydı.
- 17) İhaleye vekaletname ile girilemez.